



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARAUCO  
ALCALDÍA 2014**

DA. N°: 283

**APRUEBA**, contrato de Arrendamiento por trato directo.-

Arauco, 17 de enero de 2014.-

**VISTOS:**

- 1.- Decreto Alcaldicio N° 4141 de fecha 13 de Diciembre de 2013, que aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2014.-
- 2.- Las atribuciones establecidas por en la Ley 18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades".-
- 3.- El artículo 8 de la ley N° 19886 Ley Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.-
- 4.- El artículo 10 N° 4 del Decreto N° 250, Reglamento de la Ley 19.886.-
- 5.- Contrato de Arriendo de fecha 13 de enero de 2014, entre don **ZOILO ANTONIO MOYA CORVALAN** y la Ilustre Municipalidad de Arauco.-

**CONSIDERANDO:**

- 1.- La necesidad de arrendar un inmueble a fin de ser destinado fundamentalmente como oficinas de atención de público para el funcionamiento de Secplan y otras oficinas municipales.-
- 2.- La circunstancia de existir único proveedor ya que solo el arrendador puede ofertar un edificio que reúna la ubicación y superficie necesaria para el funcionamiento de las oficinas municipales que se destinarán al uso del inmueble.-

**DECRETO:**

- 1.- **APRUÉBASE**, Contrato de arrendamiento, por trato directo, de fecha 13 de enero de 2014, pactado con don **ZOILO ANTONIO MOYA CORVALAN**, cédula de identidad N° ~~8.333.333~~, y que recae sobre parte oriente de casa esquina signada con el número seis ubicada en calle Esmeralda número quinientos ochenta y nueve de la comuna de Arauco. El título de dominio del referido inmueble se encuentra inscrito a fojas 27 vuelta número 20 del Conservador de Bienes Raíces de Arauco del año 1985.- Se arrienda a fin de ser destinado fundamentalmente para el funcionamiento de Secplan y otras oficinas municipales.- La vigencia del referido contrato de extenderá por 1 año, a contar del 13 de enero de 2014.-
- 2.- **PAGUESE**, por concepto de renta de arrendamiento la suma de **\$ 450.000.- pesos.-** mensuales, a don **ZOILO ANTONIO MOYA CORVALAN**, cédula de identidad N° ~~8.333.333~~. Dicha renta se pagará mensualmente y de contado a más tardar dentro de los 15 primeros días de cada mes.-
- 3.- Consérvese además la garantía por la suma de \$300.000.- mil pesos entregada para garantizar contrato de arriendo anterior, la que pasa a garantizar el presente contrato.-
- 4.- **IMPÚTESE**, a la cuenta presupuestaria 2209002 Arriendo de Edificio.-

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**

